



الأخبار المحلية

- أعلنت شركة "أسمنت اليمامة" حصولها بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢ على تمويل متوافق مع الشريعة الإسلامية من البنك "الأهلي السعودي" بقيمة ١٦٦٢ مليون ريال. (تداول)
- أعلنت شركة ولاء للتأمين التعاوني توقيعها بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢، اتفاقية تأمينية مع شركة الزيت العربية السعودية "أرامكو" لتقديم تغطية تأمينية لمنتجات الطاقة والممتلكات والمركبات والبحري ومنتجات أخرى. وأوضحت الشركة في بيان لها، أن قيمة العقد تزيد على ٥٪ من إجمالي أقساط التأمين لشركة ولاء للتأمين التعاوني للعام المالي ٢٠٢١، وسيكون لمدة سنة واحدة من تاريخ ١ أبريل ٢٠٢٢. (تداول)
- أعلنت شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة أن مجلس إدارتها قد اتخذ قراراً بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢ باستخدام نموذج القيمة العادلة أو إعادة التقييم لقياس العقارات والعقارات الاستثمارية. وقالت الشركة في بيان لها، إن الأثر المالي المتوقع على صافي الأصول مبلغ قدره ٣٣ مليون ريال بالزيادة، مبينة أن هذا الأثر المالي المتوقع يبدأ اعتباراً من ٠١ يوليو ٢٠٢٢. (تداول)
- كشف الدكتور ناصر المرعي، مدير عام مركز البذور والتقاي وبنا الأصول الوراثية والنباتية بوزارة البيئة والمياه والزراعة، عن خطة المركز لإنتاج قمح الديورم "المح الصلب". وأوضح المرعي أن هناك برنامجاً ينفذ لاستنباط أصناف عالية الإنتاجية والجودة من قمح الديورم على ثلاث مراحل زمنية. وأشار إلى أنه تم عقد عدة اجتماعات كان آخرها الاجتماع بشركة المطاحن الأولى بجده ضم الأضلع الأساسية المنتجين شركات "نادك"، "الجوف"، و"تيوك" والطحن الأولى، والتصنيع "الوفرة" بهدف إنتاج قمح الديورم بالكمية والجودة الكافية لتعظيم القيمة المضافة. (أرقام)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم الخميس الماضي على ارتفاع بنسبة ٠,٤٪ وبمقدار ٥٢,٢ نقطة، ليغلق عند مستوى ١٣,٠٩٠,٤ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٩,٠ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ١٠,٢ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على ارتفاع بنسبة ٠,٣٪ ليغلق عند ٢٥,٠١٠,٠ نقطة، وسط تداولات بلغت ٤,٠٣ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "الطاقة" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٢,١٪، تلاه قطاعي "المرافق العامة" و"التطبيقات وخدمات التقنية" بنسبة ١,٥٪ و ١,٠٪، أما على التوالي، فيما كان قطاع "السلع الرأسمالية" أكثر القطاعات انخفاضاً بنسبة ١,٠٪، تلاه قطاعي "السلع طويلة الأجل" و"التأمين" بنسبة ٠,٧٪ لكل منهما.

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربح الرابع ٢٠٢١	الربح الرابع ٢٠٢٠	تغير سنوي (%)	الربح الثالث ٢٠٢١	تغير ربعي (%)
أسمنت الجوف	١٨٢,٢-	١٢٩,٢-	غ/ذ	٣,٧	غ/ذ
مسك	١٧,٢-	١,٠-	غ/ذ	٩,١-	غ/ذ
الخليج للتدريب	٢٠,٤	٣٦,٦-	غ/ذ	٧,٩	١٥٦,٥
أنابيب	٣١,٢-	١٥٦,٢-	غ/ذ	١٦,٨-	غ/ذ
جبل عمر	١,٢٩١,٠	٤٢١,٢-	غ/ذ	٢٧٠,٠-	غ/ذ
أمياتنت	٢٢,٥-	١٤٥,٣-	غ/ذ	٨٧,٣-	غ/ذ
العبد اللطيف	٣٧,٨-	٨,١	غ/ذ	١٠,٦-	غ/ذ
ام أي اس	١١,٠	٢١,٣	غ/ذ	١٩,١	٤٢,٥-
أنعام القابضة	٨,٦-	٧,٤-	غ/ذ	٢,٨-	غ/ذ
الليجن	١,٤١٣,٣	٥٤,٨	غ/ذ	٥٦,٧	غ/ذ

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
المتحدة للتأمين	٣٣,٧	٨,٩
الاتحاد	٢٠,٧	٥,٦
أكوا باور	١٣٣,٨	٤,٥
دار المعدات	٨٠,٠	٣,٩
وقت اللياقة	١٢٦,٠	٣,٨

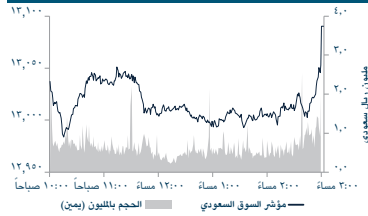
الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
السعودي الألماني الصحية	٣٢,٥	٥,٤-
نسيج	٢٢,٢	٥,٠-
الكابلات السعودية	٢٠,١	٣,٧-
بترو رابغ	٢٨,٣	٣,٦-
بدجت السعودية	٥١,٧	٣,٢-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١٣,٠٩٠	١٣,٠٩٠	١٢,٩٨٢	٠,٤	١٦,٠
نمو	٢٥,٠١٠	٢٥,١٦٥	٢٤,٨٤٠	٠,٣	٣,٧-

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)	
مكرر الربحية*	٢٤,٧
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٧
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	١,٨
العائد على حقوق المساهمين (%)	٢٢,٥

الصدر: أ.أ. قام *باستثناء أ.أ. امك

المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٦,٦٢٠	٣,١	٢٠,٠	٢٥,١
المواد الأساسية	٨,٧٦٧	٠,٠	١٩,٤	٢٢,٦
السلع الرأسمالية	٧,٣٤٨	(١,٠)	(٢,٦)	عالي
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٤٧٤	٠,٢	٠,٧	سالب
النقل	٥,٥٤٨	(٠,١)	٦,٠	سالب
السلع طويلة الأجل	٥,٧١١	(٠,٧)	(١,٠)	٤٢,١
الخدمات الاستهلاكية	٤,٨٥٩	٠,٢	٤,٧	سالب
الإعلام	٢٩,٢١٥	(٠,٥)	٢٥,٦	٤٧
تجزئة السلع الكمالية	٩,٨٥٣	٠,٥	٠,١	٣٧
تجزئة الأغذية	٩,٥٣١	٠,٣	٤,٥	عالي
إنتاج الأغذية	٥,١٠٦	٠,١	٥,٦	٤٠
الرعاية الصحية	٨,٦٠٨	(٠,٤)	١٧,٧	٤٦,٩
الأدوية	٤,٩٢١	(٠,١)	(٥,٢)	عالي
البنوك	١٤,٥٨٨	(٠,٢)	١٩,٤	٢٦,١
الاستثمار والتمويل	٨,٠٥٨	٠,٥	١٨,٠	عالي
التأمين	٦,٢٩٥	(٠,٧)	٥,١	عالي
الاتصالات	٧,٦٠١	(٠,١)	٤,٤	٢٠,٩
المرافق العامة	٧,٢١٩	١,٥	٢١,٧	١٠,٨
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٦٠٩	٠,٥	٠,٠	سالب
إدارة وتطوير العقارات	٣,٤٢٠	٠,٤	٧,٨	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	٣١,٠٧٠	١,٠	٨,٤	٣٣,٢

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١٣,٠٥٩	١٢,٩٧٨	١٢,٨٣٠	١٠,٢

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
-	-	-
٤٥,٨	١,٠٦٦,٦٠	٢,٢٦١,٠٠

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	١٦٠,٦	٠,٥
أرامكو السعودية	٤٣,١	٣,٤
الأهلي	٧٠,٩	١,٣-
سابك	١٣١,٠	٠,٨
اس تي سي	١٠٧,٨	٠,٢-



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشري البحرين ودبي على ارتفاع ٠,٦٪ و ٠,٣٪ على التوالي. كما أغلق مؤشري الكويت وعمان على ارتفاع بنسبة ٠,١٪ لكليهما. فيما أغلق مؤشري أبو ظبي وقطر على انخفاض بنسبة ٠,٢٪ لكليهما. بينما أغلق مؤشر مصر على استقرار.
- من المتوقع أن تتسبب الحرب في أوكرانيا في ارتفاع دائم في أسعار المواد الخام واضطراب دائم في الأسواق. وقال بينديكت سوبوتكا رئيس مجموعة "يوراسيان ريسورسيز جروب"، مجموعة الموارد الأوروبية الآسيوية، المعنية بالسلع ومقرها لوكسمبورج، لـ "الألمانية"، "نظرا لعدم اليقين الذي ظهر مع بدء العقد الحالي. هناك شيء واضح، نحن نشهد انتهاء عصر المواد الخام الرخيصة". وأضاف سوبوتكا "لقد تفاقم التأثيرات الناجمة عن الجائحة بسبب الأحداث الأخيرة المرتبطة بأوكرانيا"، مشيرا إلى أن العقوبات الدولية تسهم في زيادة غير مسبوقة في الأسعار. (الاقتصادية)
- تعتزم فيتنام استيراد خمسة ملايين طن من الفحم من أستراليا، لاستخدامه في توليد الكهرباء وتعزير أمن الطاقة، في الوقت الذي تواجه فيه البلاد خطورة انقطاع التيار الكهربائي بسبب نقص الوقود. وقالت وزارة التجارة عبر موقعها الإلكتروني: "إن فيتنام تسعى إلى البدء في تلقي شحنات الفحم الأسترالي خلال الشهر الجاري"، وأشارت إلى لقاء عقده الوزير نجوين هونج دين وروبين مودبي السفير الأسترالي في البلاد، في هانوي، بحسب ما أوردته وكالة "بلومبيرج" للأنباء أمس. (الاقتصادية)
- قال تقرير دولي متخصص في قطاع النفط، إن أسواق النفط العالمية تمتلك كثيرا من المحفزات الصعودية خلال الأيام المقبلة، رغم التحديات الواسعة، التي قد تستمر خلال العام الجاري. ولفت التقرير الذي أصدرته "أويل برايس" العالمية، إلى أن روسيا زادت من ضغوطها على قطاع الطاقة عن طريق فرض بيع الغاز بالروبل الروسي، إذ وقع الرئيس الروسي فلاديمير بوتين مرسوما الخميس الماضي يفرض على مشتري الغاز الروسي من "الدول غير الصديقة" فتح حسابات بالروبل في البنوك الروسية واستخدام هذه الحسابات لتسوية مدفوعات الغاز، التي تسلمها شركة غازبروم. (الاقتصادية)
- أعلن رئيس شركة لنقل وتخزين الغاز الطبيعي في لاتفيا السبب أن دول البلطيق توقفت عن استيراد الغاز الطبيعي من روسيا. وقال أولديس باريس، الرئيس التنفيذي لشركة "كوناكس بالتيك غريد"، "إن الأحداث الجارية تظهر لنا بوضوح أنه لم يعد هناك مزيد من الثقة". وأضاف لراديو لاتفيا "منذ الأول من نيسان/أبريل لم يعد الغاز الطبيعي الروسي يتدفق إلى لاتفيا وإستونيا وليتوانيا". وأشار إلى أن سوق دول البلطيق يعتمد حاليا على احتياطات الغاز المخزنة تحت الأرض في لاتفيا. (الاقتصادية)

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩٨,٦	٠,٣	٠,٣	٣,١
اليورو	١,١	٠,٢	٠,٢	٢,٩
الين الياباني	١٢٢,٥	٠,٧	٠,٧	٦,٥
الجنيه الاسترليني	١,٣	٠,٢	٠,٢	٣,١
اليوان الصيني	٦,٤	٠,٢	٠,٢	٠,٢
الروبية الهندية	٧٥,٨	٠,٠	٠,٠	٢,٠
الدرهم الإماراتي	٣,٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٧	٠,٠	٠,٠	٠,٦
الدينار الكويتي	٠,٣	٠,٠	٠,٠	٠,٥
الريال العماني	٠,٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الجنيه المصري	١٨,٣	٠,٣	٠,٣	١٦,٣

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
١٠ أبريل	أسمنت السعودية	جمعية عمومية عادية
١٠ أبريل	نماء للكمبيوترات	جمعية عمومية عادية
١٠ أبريل	سابك	جمعية عمومية عادية
١٠ أبريل	المجموعة السعودية	جمعية عمومية غير عادية (زيادة رأس المال)
١٠ أبريل	سابتكو	جمعية عمومية غير عادية
١٠ أبريل	بتروكييم	جمعية عمومية غير عادية

المصادر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٥٣٧	٠,٣	٠,٣	١٠,٧	١٦,٩
أبو ظبي	٩,٩٢٩	٠,٢	٠,٢	١٧,٠	٢٣,٠
الكويت	٦,٢٥٥	٠,١	٠,٦	٦,٣	١٠,٢
قطر	١٣,٥٣٣	٠,٢	٤,٥	١٦,٤	١٧,٤
عمان	٤,٢٠٥	٠,١	٣,٧	١,٨	١٠,٩
البحرين	٢,٠٧٤	٠,٦	٥,٦	١٥,٤	٩,٣
مصر	١١,٢٣٨	٠,٠	٠,٩	٥,٩	٦,٧

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٤,٨١٨	٠,٤	٠,٤	٤,٢	١٨,٤
أمريكا (Nasdaq 100)	١٤,٨٦١	٠,٢	٠,٢	٨,٩	٣٣,٦
أمريكا (S&P 500)	٤,٥٤٦	٠,٣	٠,٣	٤,٦	٢٣,٤
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٥٣٨	٠,٣	٠,٣	٢,١	١٥,٦
ألمانيا (DAX 30)	١٤,٤٤٦	٠,٢	٠,٢	٩,١	١٤,٨
فرنسا (CAC 40)	٦,٦٨٤	٠,٤	٠,٤	٦,٦	١٥,٣
اليابان (Nikkei 225)	٢٧,٦٦٦	٠,٦	٠,٦	٣,٩	١٥,٧
روسيا (MICEX)	٢,٧٦٠	٢,١	٢,١	٢٧,١	م/ع
هونغ كونج (HIS)	٢٢,٠٤٠	٠,٢	٠,٢	٥,٨	٨,٢
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٧٤٠	٠,٦	٠,٦	٨,٠	١٢,٢
الصين (SHCOMP)	٣,٢٨٣	٠,٩	٠,٩	٩,٨	١٤,٠
أستراليا (ASX 200)	٧,٤٩٤	٠,١	٠,١	٠,٧	١٨,٢
الهند (Sensex)	٥٩,٢٧٧	١,٢	١,٢	١,٨	٢٥,٤
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,١٤٦	٠,٤	٠,٤	٧,٠	١٣,٣
عالمي (MSCI)	٣,٠٥٧	٠,١	٠,١	٥,٤	٢٠,١

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	١٠٩,٥	٠,١	٠,١	٢٨,٢
خام برنت (برميل)	١٠٤,٤	٣,٢	٣,٢	٣٤,٢
خام غرب تكساس (برميل)	٩٩,٣	١,٠	١,٠	٣٢,٠
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٥,٧	١,٤	١,٤	٦٣,١
الذهب (اونصة)	١,٩٢٥,٧	٠,٦	٠,٦	٥,٣
الفضة (اونصة)	٢٤,٦	٠,٧	٠,٧	٥,٧
الحديد (طن)	١,٥٤٠,٠	٠,١	٠,١	٧,٣
خام الحديد (طن مئري/ يوان صيني)	٩٤٠,٥	٠,٥	٠,٥	٣٧,٥
القمح	٩٨٤,٥	٢,١	٢,١	٢٧,٢
حبوب الذرة	٧٣٥,٠	١,٨	١,٨	٢٣,٥
سكر (باوند)	١٩,٤	٠,٦	٠,٦	٤,١
بودرة الحليب (يورو/ طن مئري)	٤,٢٠٠,٠	١,٢	١,٢	٢٤,٨

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٠,٩٦	٠,٠	٠,٠	٠,٨
السعودية (SAIBOR)	٢,٤٥	٠,١	٠,٠	١,٥
الإمارات (EIBOR)	١,٠٥	٠,٠	٠,٠	٠,٧
قطر (QIBOR)	١,١٥	٠,٠	٠,٠	٠,٠
البحرين (BHIBOR)	١,٩١	٠,٠	٠,٠	٠,٤

* معدل الفائدة لثلاثة أشهر **م/ع/ غير متاح

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز
الأسعار كما في ١ أبريل ٢٠٢٢



تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.